

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 14. april 2023, kl. 18.00
hos
Oluf, Flintebakken 61**

Mødedeltagere: Bente Højfeldt (BH)
 Flemming M. Nielsen (FMN)
 Frank R. Christensen (FRC)
 Jens Kvorning (JK)
 Oluf Bak Andersen (OBA) Referent

Dagsorden: 1. Godkendelse af dagsorden.
 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet
 den 11. oktober 2022.
 3. Kassererens beretning siden sidst.
 4. Punkter fra generalforsamlingen NOV 2022.
 5. Meddelelser.
 6. Eventuelt.
 7. Næste bestyrelsesmøde.

Ad 1: Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 11. oktober 2022.

Referatet fra bestyrelsesmødet den 11. oktober 2022 blev godkendt uden bemærkninger.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 3: Kassererens beretning siden sidst.

I den forgangne vinter er der blevet brugt kr. 75.600,00 på snerydning m.v. mod budgettet kr. 70.000,00.

Den 03. april er der udbetalt udbytte for aktierne i Nordea på kr. 1.077,49. Den 09. februar er der udbetalt udbytte på kr. 1.750,40 for investeringen i Nordea Mellemlange obligationer, kr. 1.724,80 er geninvesteret i samme serie og resten indsat på foreningens konto.

Fra TRYG havde foreningen fået en bonus på kr. 1.088,77.

Foreningens investeringer havde pr. 31. august 2022 følgende kursværdi: Aktier kr. 19.232, mellemlange obligationer og Nordea Basis 2 kr. 649.699. Kursværdien af samme pr. 14. april 2023: Aktier kr. 21.449, mellemlange obligationer og Nordea Basis 2 kr. 648.765.

Ad 4: Punkter fra generalforsamlingen NOV 2022.

Punktet færdigbehandlet.

Ad 5: Meddelelser.

Grundet inddragelse af fællesareal til egen have ved enkelte haver i Vejlbj Toften havde JK og OBA et møde med Boligforeningens direktør Bjarne Wissing og varmemestrene om det skete. Da lovgivningen er sådan, at fællesarealer ikke må inddrages til eget brug, var der enighed om, at fællesarealet skal tilbageføres til det oprindelige. Ved de omtalte boliger var randbeplantningen i en meget dårlig stand og for at rette op på dette, havde Boligforeningen indhentet tilbud på genopretning af beplantningen og på plantning af hæk ved skel mellem boligernes haver og fællesarealet. For klipping af hækkene friholdes 1,5 meter fra disse med beplantning.

Langs stien i Vejlbj Toften er der plantet Japanske Kirsebær til erstatning af de nu fældede syge kastanjetræer. På et stykke af stien ned mod den øst-vest gående kommunale sti mangler der enkelte kastanjetræer. Da der i Vejlbj Toften er et ønske om en gennemgang af hele området nu da Grøn Helhedsplan er færdig, så udskydes beslutningen om plantning af kastanjetræer til denne gennemgang er tilendebragt.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Fra Tværmarksvej og ind i bebyggelsen Vejlby Toften er anlagt en mindre sti, som er i en dårlig stand, idet belægningsstenene ligger meget ujævne, hvilket kan medføre fare for faldskader.

Da der er indgået en aftale med Aros Gartnerne om nedlæggelse af petanque banen, tager OBA kontakt til Aros og får dem til at lægge belægningen på stien om.

Årets generalforsamling er fastsat til den 23. november 2023 kl. 19.30.

Ad 6: Eventuelt.

Vejlby-Risskov Fællesråd er som følge af en generalforsamlingsbeslutning blevet opdelt i to foreninger. Vest for Grenåvej er det Vejlby Fællesråd og øst for Grenåvej er det Risskov fællesråd. Årsagen til opsplitningen er, at det samlede fællesråd var blevet meget stort og på nogle områder var der forskellige interesser.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 7: Næste bestyrelsesmøde

Fredag den 16. juni 2023, kl. 18.00

hos

Oluf, Flintebakken 61.

Dagsorden	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 14. april 2023.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter fra Generalforsamlingen NOV 2022.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 23/04 – 2023

Oluf Bak Andersen
formand